



Исх. № 11
« 11 » января 2018 г.

РУКОВОДИТЕЛЮ БАНКА,
РУКОВОДИТЕЛЮ ОЦЕНОЧНОЙ КОМПАНИИ
РУКОВОДИТЕЛЮ ОТДЕЛА ПО РАБОТЕ С
ЗАЛОГАМИ (ОЦЕНКЕ ЗАЛОГОВ)
РУКОВОДИТЕЛЮ ЮРИДИЧЕСКОЙ СЛУЖБЫ

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ,

22 и 23 марта 2018 года Ассоциация Банков Северо-Запада проводит курс краткосрочного **ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ** и предлагает авторскую программу на тему **«Работа с залогами: Организация эффективной работы с залогами и особенности оценки стоимости имущества для целей залога»**.

Целью проведения Курса ПК является: оптимизация знаний специалистов в области оценочной деятельности и служб по работе с залогами в рамках модулей профессионального стандартов:

- «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист по работе с залогами» (Приказ Минтруда России от 19.03.2015 N 176н);
- «Об утверждении профессионального стандарта «Специалист в оценочной деятельности» (Приказ Минтруда России от 04.08.2015 N 539н).

Продолжительность программы – **12 ак. часов**, по итогам предусмотрено тестирование на примере средств оценки квалификации в рамках реализации независимой оценки квалификации.

Авторский Курс ПК позволит участникам в оперативные сроки получить практические инструменты по работе с залоговым имуществом, позволяющих качественно формировать залоговое обеспечение и проводить проверку и оценку залогового имущества. Кроме того, курс практически является подготовительной к сдаче профессионального экзамена на подтверждение квалификации в рамках профессионального стандарта «Специалист по работе с залогами» (Приказ Минтруда России от 19.03.2015 N 176н).

Лектор – Вовк Антон Сергеевич, председатель комитета АБСЗ по оценочной деятельности, Заместитель Начальника Управления по работе с залогами регионального и среднего бизнеса Банка ВТБ (ПАО), член Совета НП СРОО Сообщество профессионалов оценки, ведущий эксперт ЦОК и НОК

Программа семинара:

1 часть.

- 1.1 Основные этапы залоговой экспертизы. Роль залоговика в Банке.
- 1.2 Как правильно сформировать обеспечение (с точки зрения ликвидности) предмета залога. Примеры из практики.
- 1.3 Пакет документов заемщика/залогодателя.
- 1.4 Ликвидность предметов залога. Что это и как ее понять/рассчитать? Ликвидность движимого, недвижимого имущества.
- 1.5 Рыночная, ликвидационная, залоговая и справедливая стоимость. Соотношение понятий. Особенности расчета залогового дисконта
- 1.6 Законодательство РФ в части работы с залогами. Залоговая реформа. Основные актуальные изменения в законодательстве в части работы с залогами. Роль и содержание профессионального стандарта

- 1.7 Мониторинг предметов залога. Основные принципы.
- 1.8 Аккредитация/квалификация независимых Оценщиков как фактор снижения рисков Банка.
- 1.9 Рейтингование независимых Оценщиков как фактор снижения рисков Банка.

2 часть.

- 2.1. Основы законодательства в области оценочной деятельности.
Особенности применения на практике Федерального стандарта оценки 9 <Оценка для целей залога>.
- 2.2. Особенности оценки залогового имущества в кризисный период.
- 2.3. Основные принципы оценки для целей залога. Отличие от иных назначений оценки.
- 2.4. Особенности оценки машин и оборудования для целей залога.
- 2.5. Особенности оценки недвижимости для целей залога.
- 2.6. Особенности оценки спецобъектов (гостиницы, АЗС, нефтебазы, специализированное оборудование и пр) для целей залога.
- 2.7. Особенности оценки бизнеса и комплексов имущества для целей залога.
- 2.8. Основные ошибки, встречающиеся в отчетах об оценке предметов залога.

Приглашаются все заинтересованные специалисты.

Стоимость для одного участника специалиста банка-члена Ассоциации – **8 700 руб.** Стоимость для одного участника специалиста банка, не являющегося членом Ассоциации – **9 800 руб.** Стоимость для специалиста оценочной компании – **8 100 руб.** НДС не облагается (УСН).

ВНИМАНИЕ!!! Возможно пройти обучение On-line в формате - вебинара. Стоимость On-line обучения составит – 8 000 рублей за одного участника. НДС не облагается (УСН). Технические условия участия размещены на сайте Ассоциации www.nwab.ru на странице данного мероприятия.

АКЦИЯ!!! АКЦИЯ!!! При регистрации и оплате курса в срок до **14.02.2018** года предусмотрена скидка **10 %** на каждого участника.

Данное письмо можно считать основанием для оплаты.

Реквизиты Ассоциации Банков Северо-Запада: расч. счет 40703810202060000858 в филиале №7806 Банка ВТБ (ПАО), корр. счет 30101810300000000811, БИК 044030811, ИНН 7808032503, КПП 780201001, ОГРН 1037843057010.

Семинар проводится: **22 марта 2018 г.** Начало в с 14.00 до 19.00 час. по МСК.
23 марта 2018 г. Начало в с 14.00 до 19.00 час. по МСК.

Участникам семинара выдается именной сертификат.

Место проведения: Конференц-зал Ассоциации Банков Северо-Запада по адресу: Санкт-Петербург, Пироговская наб. д. 5/2, отель «Санкт-Петербург» (вход справа от главного входа в отель).

Для участия в семинаре необходимо предварительно подать заявку любым удобным способом: по телефонам + (812) 318-38-02, 318-38-09, по эл. почте: ros@nwab.ru, или tov@nwab.ru либо на сайте Ассоциации www.nwab.ru.

С уважением,
Президент Ассоциации

В. В. Джикович