ООО «РМС-АУДИТ»
191123, Санкт-Петербург, пр. Чернышевского, 17
Тел.: (812) 324-54-23
Факс: (812) 640-03-82
contact@pmc-audit.ru
www.pmc-ocenka.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Адресат:

Общему собранию членов Некоммерческого партнерства Саморегулируемой организации оценщиков «Сообщество профессионалов оценки»

Сведения об аудируемом лице:

№ п/п	Показатель	Значение показателя
1	Полное наименование	Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки»
2	Сокращенное наименование	НП СРОО «СПО»
3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):	1077800027535
4	Место нахождения	190000, г. Санкт-Петербург, пер. Гривцова, д.5 оф. 233

Сведения об аудиторе:

№ п/п	Показатель	Значение показателя
1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «РМС-АУДИТ»
2	Сокращенное наименование	ООО « РМС-АУДИТ»
3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1117847382883
4	Место нахождения	индекс 191123, город Санкт-Петербург, проспект Чернышевского, дом 17
5	Почтовый адрес	индекс 190000, город Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, дом 7
6	Членство в саморегулируемой организации аудиторов	Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество»
7	Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемых организаций аудиторов	11106024873

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации – Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» (далее по тексту – НП СРОО «СПО»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2012 года, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств за 2012 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Мнение

По нашему мнению, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации – Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация оценщиков «Сообщество профессионалов оценки» по состоянию на 31 декабря 2012 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и целевого использования средств за 2012 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Генеральный директор **И.Л. Гарбузова**

Руководитель проверки **Е.Н. Андрианова**

30 мая 2013 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «РМС-АУДИТ» «РМС-AUDIT» САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2012 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2012
Организация **Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация оценщиков "Сообщество профессионалов оценки"**	по ОКПО	82199942		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7838029191		
Вид экономической деятельности **Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения**	по ОКВЭД	74.13		
Организационно-правовая форма / форма собственности **Некоммерческие партнерства / Совместная частная и иностранная собственность**	по ОКОПФ / ОКФС	96	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

190000, Санкт-Петербург г, Гривцова пер, дом № 5, оф. 233

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	168	168	168
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	168	168	168
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	550	728	430
	в том числе: покупатели и заказчики		294	-	227
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 012	15 641	12 804
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	12 929	2 414	1 944
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	20 496	18 782	15 178
	БАЛАНС	1600	20 664	18 950	15 345

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2012 г.	На 31 декабря 2011 г.	На 31 декабря 2010 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	-	-	-
	Целевые средства	1320	2 432	1 891	1 150
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Фонд недвижимого, особо ценного движимого имущества	1350	168	168	168
	Резервный или иные целевые фонды	1360	17 168	16 018	13 455
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	19 768	18 077	14 773
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	896	873	572
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	896	873	572
	БАЛАНС	1700	20 664	18 950	15 345

Руководитель _____ **Каткова Татьяна Васильевна**
(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2013 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2012г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2012
Организация: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация оценщиков "Сообщество профессионалов оценки"	по ОКПО	82199942		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7838029191		
Вид экономической деятельности: Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения	по ОКВЭД	74.13		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Некоммерческие партнерства / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	247	849
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	11 861	8 311
	Прочие расходы	2350	(7 255)	(3 502)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 853	5 658
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(498)	(278)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 355	5 380

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
	СПРАВОЧНО Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	4 355	5 380
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____ Каткова Татьяна Васильевна
(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2013 г.

Отчет о целевом использовании средств

за Январь - Декабрь 2012г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710006		
	Дата (год, месяц, число)	2012	12	31
Организация: Некоммерческое партнерство Саморегулируемая организация оценщиков "Сообщество профессионалов оценки"	по ОКПО	82199942		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7838029191		
Вид экономической деятельности: Исследование конъюнктуры рынка и выявление общественного мнения	по ОКВЭД	74.13		
Организационно-правовая форма / форма собственности: Некоммерческие партнерства / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	96	34	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2012г.	За Январь - Декабрь 2011г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 891	1 150
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	99	177
Членские взносы	6215	2 857	2 325
Целевые взносы	6220	146	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240	-	-
Прочие	6250	4 195	5 584
Всего поступило средств	6200	7 297	8 086
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 365)	(531)
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(1 365)	(531)
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(4 247)	(6 022)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 820)	(4 125)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(132)	(89)
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(158)	(1 140)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	(2 137)	(668)
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(1 144)	(793)
Всего использовано средств	6300	(6 756)	(7 345)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 432	1 891

Руководитель _____ Каткова Татьяна Васильевна
(подпись) (расшифровка подписи)

15 марта 2013 г.